



530 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 52 m²

Année construction : 2017
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre
2 terrasses
1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Document non contractuel
03/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Beausoleil

Saisissez l'opportunité d'acquérir un superbe appartement de deux pièces situé au deuxième étage d'un immeuble neuf de haut standing et de style résidentiel dans le quartier prisé de Guynemer, à Beausoleil. Ce bien, d'une surface de 52 m², est complété par une terrasse de 15 m² offrant une vue imprenable sur la mer. Orienté Sud-Est, il bénéficie d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. Cet appartement, en excellent état, se distingue par sa cuisine américaine équipée, son chauffage individuel avec climatisation réversible et son système d'eau chaude individuel électrique. La résidence, édifiée en 2017, propose des prestations de qualité : Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Volets roulants électriques, Piscine et Parking pour visiteurs. En outre, l'appartement dispose d'une chambre, d'une salle de douche, d'une toilette, de deux terrasses, d'un parking et d'une cave. À visiter sans tarder! Située aux portes de Monaco, Beausoleil (06240) offre une économie dynamique et des perspectives de valorisation immobilière intéressantes qui en font un lieu privilégié pour l'achat d'un appartement 2 pièces. Cette ville surplombe la méditerranée, offrant ainsi des appartements avec une vue imprenable sur la mer. Elle dispose également d'une architecture Belle Époque et d'un patrimoine naturel remarquable qui confèrent à ses biens un charme incontestable. Beausoleil bénéficie aussi du dynamisme de la Côte d'Azur en termes de services, de commerce et de transport avec la proximité de l'aéroport de Nice. Enfin, son cadre de vie agréable avec ses parcs, ses écoles et ses infrastructures sportives, rend l'achat d'un appartement deux pièces particulièrement attractif.

Frais et charges :

Bien en copropriété

530 000 € honoraires d'agence inclus

Carte Professionnelle : 10215 Préfecture des Alpes Maritimes- RCS : Nice B 432 077 303

Code NAF : 6831Z - SIRET : 432 077 303 00027 - Caisse de Garantie : QBE France et LLOYD'S Segap Paris, montant de 30 000 € T et 170 000 € G, 12 Place Vendome 77001 Paris et 63 Av. de Suffren 75007 Paris

