



AFIM FRANCE

T. +33 (0)4 93 78 19 19 | WWW.AFIMFRANCE.COM



595 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques, Piscine chauffée toute l'année

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

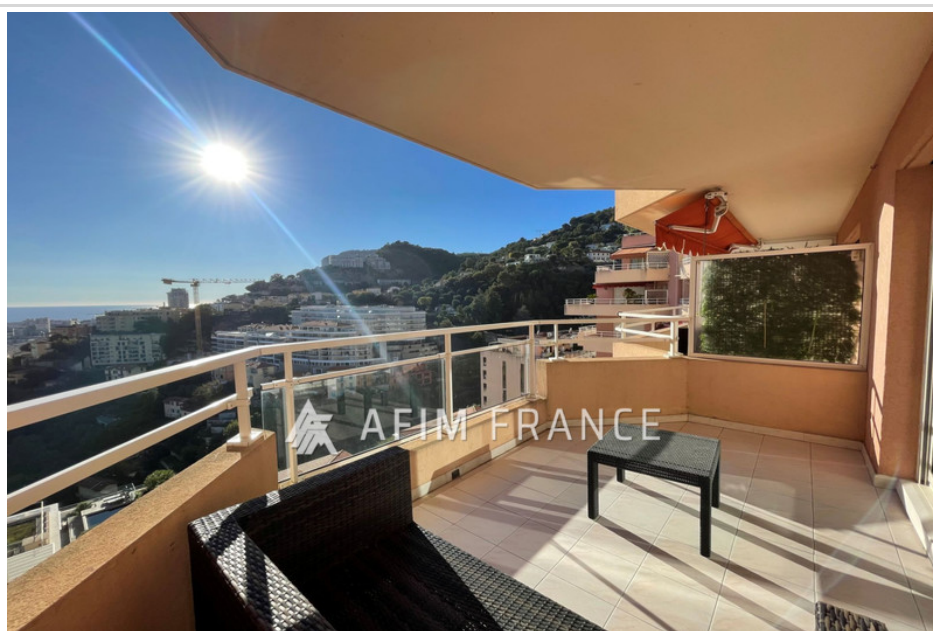
1 garage

1 cave

Informations légales

595 000 €

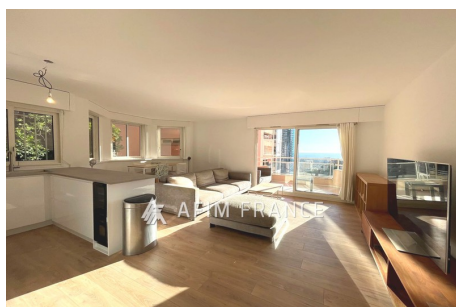
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 4 188 € (349 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 3231 Beausoleil

Appartement de type 3 pièces situé dans une résidence de prestige à Beausoleil. Si vous cherchez un espace chaleureux et bien aménagé, cet appartement est fait pour vous. Avec une surface de 69 m², il offre un séjour spacieux de 25 m², une cuisine américaine équipée, deux chambres, une salle de bain et deux terrasses. Il est situé au 8ème étage de l'immeuble et offre une vue imprenable sur la mer. L'exposition plein sud assure une luminosité continue tout au long de la journée. Il offre également une terrasse de 60 m² pour profiter des beaux jours. Il offre de multiples prestations dont une piscine chauffée toute l'année, un sauna, un hammam, un ascenseur et une résidence sécurisée avec gardien.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 13/12/2025



AFIM FRANCE - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel