



1 999 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 600 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage
automatique, Buanderie, Portail
automatique

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

3 garages

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Document non contractuel

06/11/2024 - Prix T.T.C



Villa Cap-d'Ail

CAP D'AIL : Jolie villa sur 2 niveaux de 180 m², grand séjour double, nombreuses terrasses, une cuisine équipée, 4 chambres, 4 salles de bains, et une buanderie. Climatisation reversible et chauffage au sol. Accès direct à la piscine. 3 garages fermés et 2 parkings.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 11 880 €

Bien en copropriété

1 999 000 € honoraires d'agence inclus

