



1 950 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 238 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 589 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

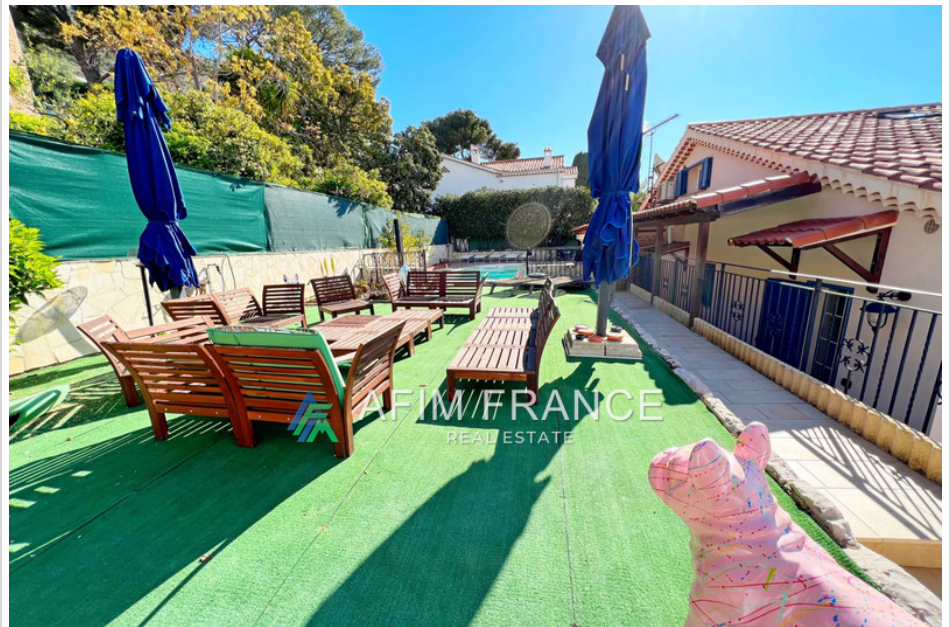
3 toilettes

2 garages

1 cave

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Villa Cap-d'Ail

Avis aux futurs acquéreurs, une magnifique villa individuelle se situe dans l'attrayant centre-ville de Cap-d'Ail. Bénéficiant d'une surface gigantesque de 238 m², elle est structurée sur trois niveaux. Exposée au sud, cette demeure offre une vue imprenable sur la mer. Constituée d'une cuisine indépendante soigneusement équipée, elle est alimentée en eau chaude et en chauffage par le gaz de ville. L'état intérieur est impeccable. L'assainissement est fait par tout-à-l'égout. Des prestations haut de gamme telles que piscine, cheminée, double vitrage, arrosage automatique, buanderie et portail automatique agrémentent cette merveille. Elle dispose de 4 chambres, 2 salles de bains, 2 salles de douche, 3 toilettes, 3 terrasses et d'une cave. Le terrain quant à lui, fait 589 m². N'attendez plus pour faire l'acquisition de ce bien de prestige ! Cap-d'Ail est un lieu privilégié pour l'achat d'une maison en raison de plusieurs points forts. D'abord, sa proximité avec Monaco offre un véritable atout économique et culturel. Ensuite, la beauté du paysage, entre mer et montagnes, offre un cadre de vie de rêve. Les propriétés immobilières à Cap-d'Ail sont de haut standing, de charmantes villas et appartements avec vue sur la mer, assurant un patrimoine solide. De plus, la ville

