



AFIM FRANCE

T. +33 (0)4 93 78 19 19 | WWW.AFIMFRANCE.COM



1 550 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Standing : Luxe

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel,

Climatisation, Gardien 24h/24, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 3274 Beausoleil

Beausoleil secteur Moyenne Corniche, Résidence Beauséjour avec piscine et gardien 24/7, appartement 2 pièces en parfait état. Composé d'une entrée, une cuisine semi-ouverte sur le lumineux séjour, une belle chambre avec placard, une salle de bains. Une agréable terrasse sans vis-à-vis complète ce bien. Une place de parking sécurisée en sous-sol et une cave.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 550 € charges comprises dont 120 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 430 €).

2 860 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 05/12/2025



AFIM FRANCE - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel