



AFIM FRANCE

T. +33 (0)4 93 78 19 19 | WWW.AFIMFRANCE.COM



1 380 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1998

Exposition : sud est

Vue : mer et casino

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : bon

État immeuble : bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 380 € charges comprises dont 80 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 300 €).

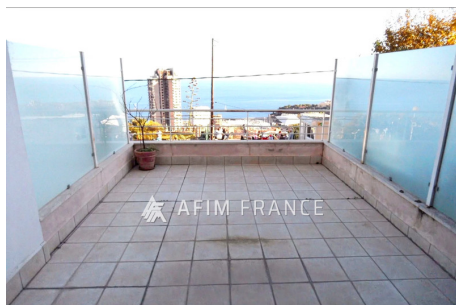
2 600 € de dépôt de garantie, revenus mensuels nets minimum demandés (assurance garantie du loyer) 4 140 €



Appartement 2671 Beausoleil

Bel appartement 3 pièces en RDJ surélevé, grand séjour avec cuisine américaine, 2 grandes terrasses et un jardin, 1 chambre et sa salle de bains, une petite chambre, vue Mer panoramique et Casino de Monaco. Lumineux. 1 Parking et 1 Cave. Loué 1 110€ + 90€ de charges à partir du 1er Avril pour 1 an

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 500 à 600 € (année d'estimation 2015)
Document non contractuel - 25/01/2026



AFIM FRANCE - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel