



# AFIM FRANCE

T. +33 (0)4 93 78 19 19 | WWW.AFIMFRANCE.COM



720 € / mois

## Location appartement

1 pièce

Surface : 16 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

## Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Climatisation

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement Beaulieu-sur-Mer

Joli petit Studio meublé et climatisé dans Résidence sécurisée, composé d'une entrée/cuisine équipée, une pièce principale avec placard, une salle de douche avec wc.

## Honoraires et charges

Loyer mensuel 720 € charges comprises  
dont 70 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 650 €).

1 300 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Coûts énergie annuel de 474 à 642 € (année d'estimation 2024)

Document non contractuel - 05/12/2025



**AFIM FRANCE** - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail  
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel