



AFIM FRANCE

T. +33 (0)4 93 78 19 19 | WWW.AFIMFRANCE.COM



950 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement Cap-d'Ail

En plein centre de Cap d'Ail, très beau studio dernier étage avec vue mer. Composé d'une entrée, large pièce de vie exposée sud, cuisine séparée et salle de douche. Belle hauteur sous plafond et très lumineux. Une petite cave vient compléter ce Bien.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 950 € charges comprises
dont 35 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
915 €).

915 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 500 à 730 € (année d'estimation 2022)

Document non contractuel - 28/01/2026



AFIM FRANCE - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel