



AFIM FRANCE

T. +33 (0)4 93 78 19 19 | WWW.AFIMFRANCE.COM



485 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2000

Exposition : sud

Vue : mer et mc

Eau chaude : i

Standing : traditionnel

Prestations :

Volets élec., Parabole, Double vitrage,
Interphone, Ascenseur, Gardien

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

1 cave



Appartement 3312 Beausoleil

Superbe appartement 2Pièces entièrement rénové, situé dans une résidence avec piscine, jardins et conciergerie, dominant Monaco et la mer, le séjour, la cuisine et la chambre donnent sur une grande terrasse, vue mer et Monaco, exposition Sud, cave et emplacement parking. Parking lot 92 R-3 - Cave lot 66 R-4

Informations légales

485 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (160 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 584 € (382 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 530 à 760 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 05/12/2025



AFIM FRANCE - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel