



595 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Année construction : 1994

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Standing : Prestige

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques,

Piscine chauffée toute l'année

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Informations légales**

595 000 €

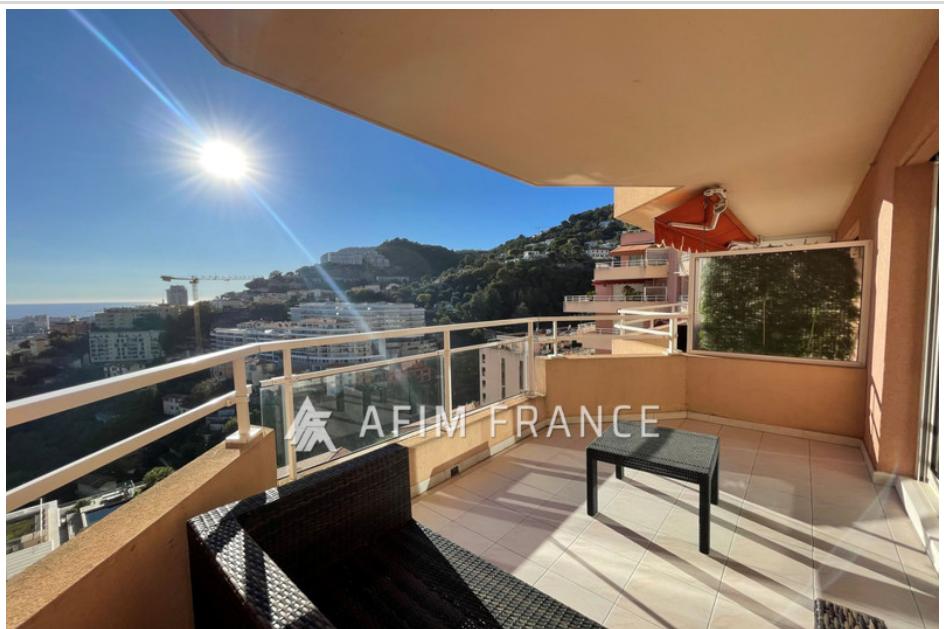
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles

4 188 € (349 € par mois), aucune

procédure en cours, les informations sur les

risques auxquels ce bien est exposé sont

disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Appartement 3231 Beausoleil

Appartement de type 3 pièces situé dans une résidence de prestige à Beausoleil. Si vous cherchez un espace chaleureux et bien aménagé, cet appartement est fait pour vous. Avec une surface de 69 m<sup>2</sup>, il offre un séjour spacieux de 25 m<sup>2</sup>, une cuisine américaine équipée, deux chambres, une salle de bain et deux terrasses. Il est situé au 8ème étage de l'immeuble et offre une vue imprenable sur la mer. L'exposition plein sud assure une luminosité continue tout au long de la journée. Il offre également une terrasse de 60 m<sup>2</sup> pour profiter des beaux jours. Il offre de multiples prestations dont une piscine chauffée toute l'année, un sauna, un hammam, un ascenseur et une résidence sécurisée avec gardien.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 13/12/2025

