



AFIM FRANCE

T. +33 (0)4 93 78 19 19 | WWW.AFIMFRANCE.COM



480 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Année construction : 2000

Exposition : sud

Vue : mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Résidentiel, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

480 000 €

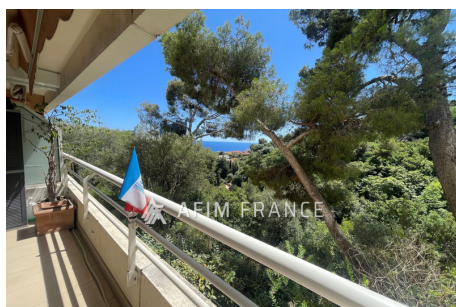
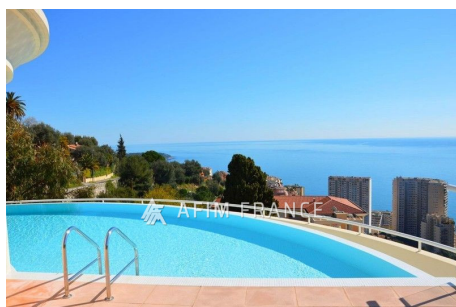
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (160 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 5 208 € (434 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Beausoleil

Très beau 3P composé d'une entrée, un séjour, cuisine équipée, 2 chambres, 1 SDD, 1 SDB, toutes les pièces donnant sur la terrasse. 1 Parking et 1 Cave.
Classe Energie : D

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 640 à 930 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 14/12/2025



AFIM FRANCE - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel