



AFIM FRANCE

T. +33 (0)4 93 78 19 19 | WWW.AFIMFRANCE.COM



1 230 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 83 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,
Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

1 cave

Informations légales

1 230 000 €

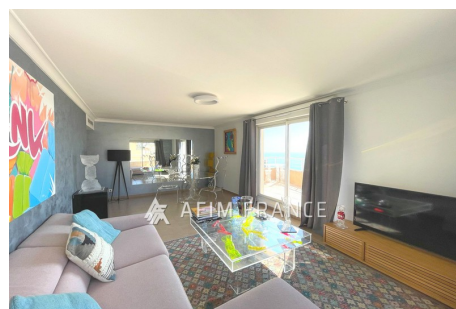
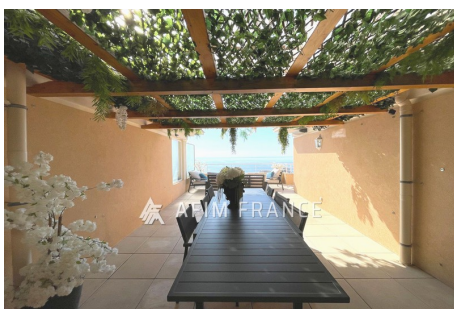
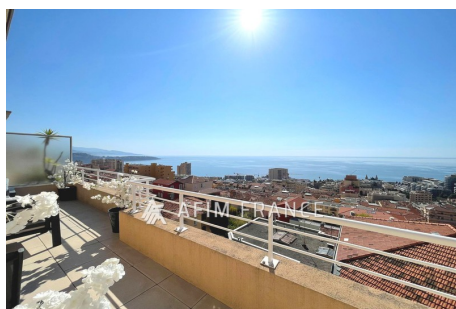
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 500 € (125 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement Beausoleil

Une opportunité rare à saisir dans la charmante ville de Beausoleil, un spacieux appartement 4 pièces de 83m², situé au dernier étage de l'immeuble dans un environnement calme et résidentiel, bénéficiant d'une belle luminosité et ouvrant sur une incroyable terrasse de 85m² idéale pour profiter de l'extérieur, offrant une saisissante vue panoramique sur la mer et Monaco. L'appartement est accessible par un ascenseur privatif se présente comme suit : Un dégagement qui dessert un séjour/salle à manger, une cuisine indépendante, une chambre de Maître avec salle de bain en suite, deux autres chambres, une salle de douche et une buanderie. L'appartement possède également une cave et un grand garage fermé.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 920 à 1290 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 13/12/2025



AFIM FRANCE - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel