



AFIM FRANCE

T. +33 (0)4 93 78 19 19 | WWW.AFIMFRANCE.COM



1 200 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée

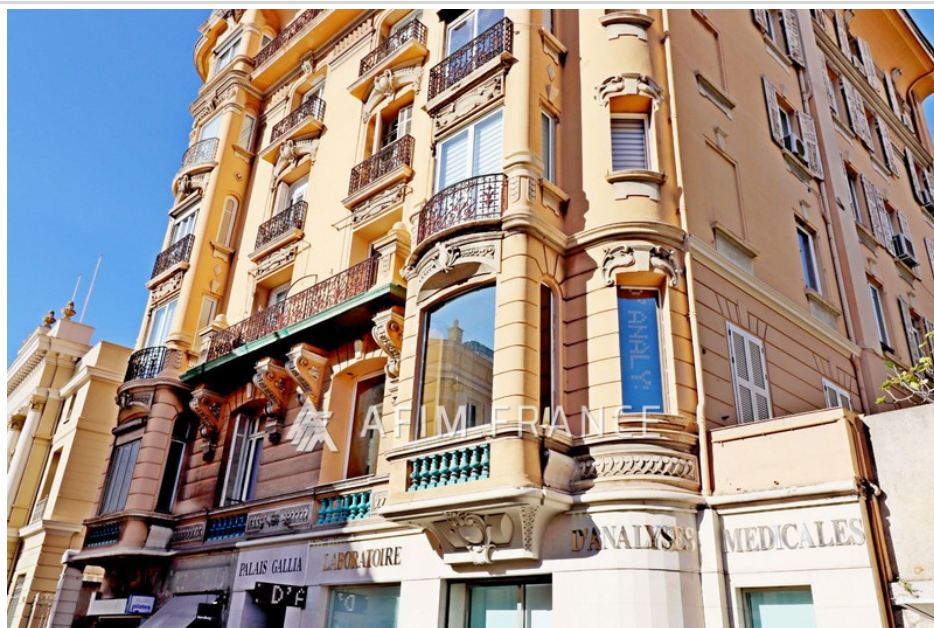
3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave



Appartement Beausoleil

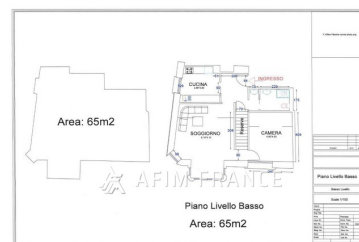
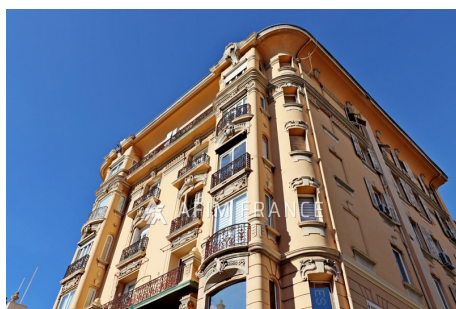
À la frontière immédiate de Monaco, appartement 2 pièces à usage mixte, utilisé actuellement en cabinet pour profession libérale et loué jusqu'au 31/03/2022. Hauteur sous plafond de 3,88m, possibilité d'aménager une mezzanine pour augmenter la surface. Une cave dans l'immeuble.

Informations légales

1 200 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 472 € (206 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 13/12/2025



AFIM FRANCE - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel