



AFIM FRANCE

T. +33 (0)4 93 78 19 19 | WWW.AFIMFRANCE.COM



1 490 000 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 150 m²

Exposition : sud

Vue : mer panoramique et monaco

Prestations :

Double vitrage, Jacuzzi

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave



Appartement 2452 Beausoleil

Luxeux Triplex de 150m2 Vue mer panoramique exceptionnelle a 180°. Exposition plein Sud. Situé dans le parc du Riviera Palace, classé monument historique, sur les hauteurs de Monte Carlo à moins de 10 min à pied du casino et des plages. RDC: Grand salon avec terrasse, cuisine de haut standing avec table pour 10 personnes, cellier, toilette invité, lave main. 1er étage: 3 chambres, salle de bain & douche, toilette & bidet, lavabo, rangements, hall d'entrée avec grands placards. 2eme étage: Grand salon ou chambre, cheminée, salle de douche, préinstallations pour hammam, toilette, lavabo, rangements, terrasse "roof top" avec salon extérieur et jacuzzi. Possibilité d'aménager en plus un solarium pour 3 personnes. Appartement très lumineux et traversant. Façade avec superbe vue mer & Monaco imprenable, verdure à l'arrière. Aucun vis-à-vis. Chauffage au sol indépendant dans chaque pièce. Double vitrage sur les 17 baies vitrées & fenêtres...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 14/12/2025

Informations légales

1 490 000 € honoraires inclus
6,38% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 400 600 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



AFIM FRANCE - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel