



4 200 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 544 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

4 garages

Informations légales

4 200 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa Cap-d'Ail

CAP D'AIL villa moderne neuve avec piscine, 200 m² habitables sur 1 000 m² de terrain, grand séjour double, 3 chambres, 3 salles de bains et nombreux rangements. Vue mer panoramique et sur Saint Jean Cap Ferrat en exposition plein sud. Calme et très lumineuse Garage pour 4 voitures

Document non contractuel - 13/12/2025



AFIM FRANCE - Port de Cap d'Ail, 7 impasse du Stade - 06320 Cap d'Ail
T. +33 (0)4 93 78 19 19 - realestate@afimfrance.com - www.afimfrance.com

Code NAF 6831Z - SIRET 432 077 303 00027 - Document non contractuel